

# Коттеджный поселок «Видовое»

*Санкт-Петербург, Ленинградская область, Выборгский район, МО «Первомайское сельское поселение», поселок Ленинское.*



## Инфраструктура поселка

### В коттеджном поселке предусмотрены:

- Гостевая парковка.
- Освещение дорог общего пользования.
- Продажи земельного участка.
- Единое ограждение территории.
- Круглосуточный пост охраны с въездом через шлагбаум.
- Дороги общего пользования – гравийные.

## Инженерная подготовка

Инженерное обеспечение: электричество (из расчета 10 кВт на участок), газоснабжение - магистральный газ (в объеме достаточном для приготовления пищи, нагрева воды и отопления дома), централизованное водоснабжение (от 2-х артезианских скважин). Проектом предполагается оборудование коттеджных домов локальными очистными сооружениями за счёт покупателя.

## Ландшафт

Уникальность данного проекта обусловлена удивительной живописностью земельного участка: поселок располагается в лесу. Несомненное украшение поселка – ручьи, протекающие по его территории. Участок предоставляет своим будущим хозяевам благодатный материал для воплощения самых смелых идей в области ландшафтного дизайна.

## Безопасность

Единое ограждение территории, круглосуточный пост охраны с въездом через шлагбаум.